

LOS CABOS

El campeón de la plusvalía en México



Los Cabos es el destino inmobiliario número uno del país. Con el mayor crecimiento en valor de propiedades a nivel nacional, atrae a inversionistas nacionales e internacionales que buscan rendimientos extraordinarios.

+14%

Plusvalía anual
(AMPI 2025)

\$396.8M USD

Transacciones
en Enero 2025

20+

Ciudades con vuelos
internacionales

85%

Ocupación hotelera
promedio 2024

¿POR QUÉ INVERTIR AQUÍ?

- Mercado #1 en plusvalía de México según la AMPI
- Demanda sostenida de inversionistas extranjeros (USD)
- Aeropuerto internacional con vuelos directos desde EUA y Canadá
- Ecosistema único: Mar de Cortés + Océano Pacífico en una sola península
- Turismo de lujo con récords históricos de ocupación
- Alta demanda de renta vacacional y vivienda permanente

PUNTOS CLAVE EN LA ZONA



- Aeropuerto Internacional de Los Cabos (SJD)
- Corredor Turístico Los Cabos
- Marina Cabo San Lucas
- Zona Hotelera San José del Cabo
- Playa El Médano

PERFIL DEL COMPRADOR

Inversionistas premium,
compradores extranjeros,
desarrolladores

OPORTUNIDAD TAO

Macrolotes para desarrollos residenciales en
corredor turístico