

# TENABO

*Tierra Fértil con Potencial de Largo Plazo*



Tenabo es un municipio campechano con tierra fértil y un perfil ideal para desarrollos agropecuarios y de expansión urbana. Su cercanía a la capital del estado y su acceso al Tren Maya lo posicionan como un territorio de oportunidad de inversión

## Cercano

A la capital del estado

## Tren Maya

Impacto en conectividad

## Bajo

Precio de entrada actual

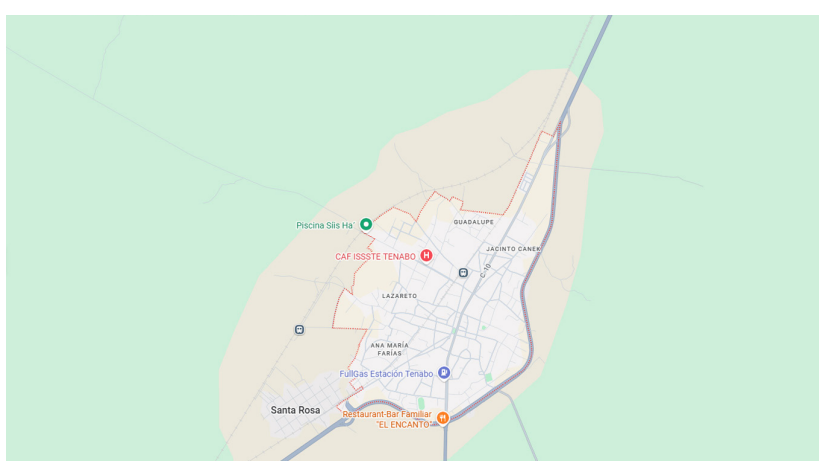
## Fértil

Potencial agrícola y productivo

## ¿POR QUÉ INVERTIR AQUÍ?

- Cercanía estratégica a la capital campechana
- Tierra fértil con vocación agropecuaria y productiva
- Impacto indirecto del Tren Maya en valorización regional
- Precio de tierra aún accesible con alta proyección de crecimiento
- Expansión natural del área metropolitana de Campeche
- Oportunidad de entrada antes de la consolidación urbana

## PUNTOS CLAVE EN LA ZONA



- Campeche Capital (conexión directa)
- Corredor Tren Maya (zona de influencia)
- Zonas agrícolas productivas
- Red carretera estatal
- Entorno natural campechano

## PERFIL DEL COMPRADOR

Inversionistas agroindustriales, desarrolladores de largo plazo

## OPORTUNIDAD TAO

Macrolotes agropecuarios y de expansión urbana periférica