

TULUM

El Caribe Más Cotizado del Mundo. Tu Oportunidad en el Epicentro



Tulum no necesita presentación, pero sí estrategia. Con ROI de 8-15% anual, aeropuerto internacional propio y Tren Maya, es el destino más deseado del Caribe mexicano para inversionistas nacionales e internacionales

8-15%

ROI promedio anual en renta

3.5M+

Turistas en 2023

+14.2%

Nuevas habitaciones hoteleras desde 2019

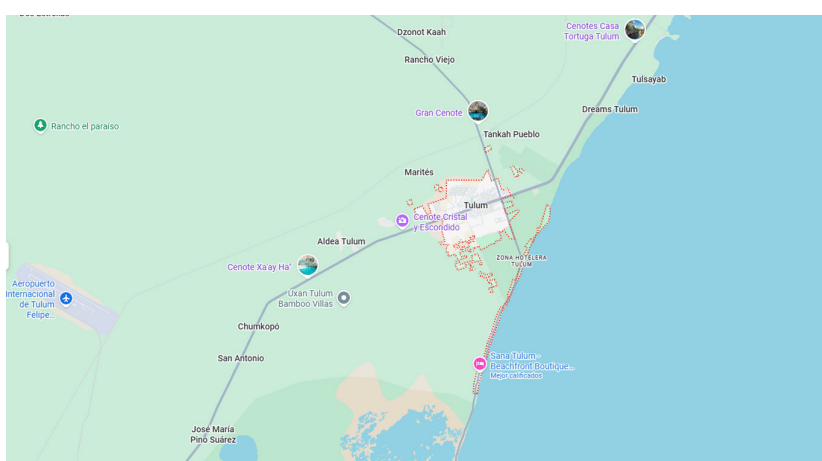
Activo

Tren Maya + Aeropuerto propio

¿POR QUÉ INVERTIR AQUÍ?

- ROI de 8-15% anual en renta vacacional según datos de mercado
- Aeropuerto Internacional de Tulum propio: conectividad global garantizada
- Tren Maya consolida la accesibilidad regional
- Demanda de turismo de lujo, bienestar y ecoturismo en constante alza
- Zonas de alta plusvalía: Aldea Zama, La Veleta, Región 15
- Marco legal sólido: Ley Inmobiliaria de Quintana Roo protege inversores

PUNTOS CLAVE EN LA ZONA



- Aeropuerto Internacional de Tulum (TQO)
- Estación Tren Maya – Tulum
- Zona Arqueológica de Tulum
- Zona Hotelera Tulum
- Aldea Zama – Desarrollo premium

PERFIL DEL COMPRADOR

Inversionistas internacionales, desarrolladores de lujo

OPORTUNIDAD TAO

Macrolotes en zonas estratégicas para desarrollos residenciales